

## QUESITI OS28

QUESITO 1. Con riferimento alla Procedura Aperta in oggetto con la presente si richiedono delucidazioni in merito ai criteri di attribuzione del punteggio relativo all'Offerta Tecnica richiesta. In particolare si richiede se il punteggio di cui al punto 14.1 lettera a) relativo all'Esperienza maturata nel quinquennio intercorso dal 01.01.2012 al 31.12.2016 nell'esecuzione di analoghi appalti di manutenzione ordinaria e pronto intervento di patrimonio residenziale o di edilizia residenziale pubblica (e.r.p.) per un valore fatturato minimo di euro 150.000" possa essere raggiunto anche dimostrando di aver svolto un servizio di gestione e manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti termici e di condizionamento centralizzati ed autonomi anche di tipo split-system installati ed in esercizio presso i presidi ospedalieri e distrettuali di un'Azienda Sanitaria Locale per un fatturato minimo superiore ad euro 150.000,00

R: Si ritiene che i lavori eseguiti dall'operatore economico come servizio di gestione e manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti termici e di condizionamento centralizzati ed autonomi anche di tipo split-system installati ed in esercizio presso i presidi ospedalieri e distrettuali di un'Azienda Sanitaria Locale, non possono essere riconducibili - come indicato nel disciplinare di gara – ad opere su edifici di edilizia residenziale pubblica o con destinazione residenziale privata. Pertanto non può essere attribuito alcun punteggio.

QUESITO 2. Richiesta chiarimenti procedura aperta conclusione accordo quadro lavori di pronto intervento manut.ne ordinaria straordinaria e recupero rientranti nella categoria unica corrispondente e riconducibile alla os28 opere termoidrauliche di cui al dpr 207/10.

Si chiede la risposta ai seguenti quesiti:

- 1) pagamento contributo anac importo euro 200,00 non dovrebbe essere euro 140,00 chiaramente in riferimento all'intero importo dell'appalto (3.290.000,00)?
- 2) possesso attestato soa cat. Os28 classifica I° cioè' la classifica e' riferita ai singoli appalti di euro 150.000,00 e non la classifica che copre l'intero importo euro dell'appalto euro 3.290.000,00?
- 3) essendo l'impresa in possesso di attestato SOA non dovrà presentare elenco lavori e certificati di corretta esecuzione come indicato a pag. 5 del disciplinare?
- 4) garanzia provvisoria e' riferita al singolo importo dell'appalto quindi il 2% dell'importo di euro 150.000,00?

R. punto 1) – Per quanto riguarda il contributo a favore dell'ANAC indicato al punto 8.5 del disciplinare di gara si precisa che per mero errore materiale è stato riportato € 200,00. L'IMPORTO CORRETTO DA VERSARE E' PARI AD € 140,00.

R. punto 2) – Per quanto riguarda l'attestazione SOA cat. OS28 CLASSIFICA I si precisa che, come indicato al punto 3 del disciplinare di gara, "Sono ammessi alla gara gli operatori economici: ..... e) che sono in possesso di: 1) attestazione SOA di cui al DPR 207/2010 e s.m.i., regolarmente autorizzata, in corso di validità, per la categoria OS28 – classifica I – ovvero dei requisiti di ordine tecnico-organizzativo ai sensi dell'art 90 del DPR 2017/2010 e s.m.i. adeguati all'attività e all'importo massimo richiesto per la categoria di lavorazione in oggetto (€ 150.000,00); ...."

R. punto 3) – Per quanto riguarda la verifica dei requisiti di partecipazione, si precisa che, come indicato al punto 3.3. del disciplinare di gara, "L'operatore economico dovrà dimostrare il possesso del requisito di cui all'art. 90 del D.P.R. 207/2010 producendo la documentazione indicata dall'allegato XVII – Parte II – lett. a), punto i) del Codice di seguito riportato: i) l'elenco dei lavori eseguiti negli ultimi cinque anni; tale elenco è corredato di certificati di corretta esecuzione e buon esito dei lavori più importanti."

R. punto 4) – Per quanto riguarda la garanzia provvisoria indicata al punto 4 del disciplinare di gara si dispone che: "L'offerta dei concorrenti deve essere corredata, a pena di esclusione, da una garanzia provvisoria, il cui oggetto è il seguente: "Accordo Quadro con 20 (venti) operatori economici, ai sensi dell'art. 54 comma 4 lett. c) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., sul quale basare l'aggiudicazione di appalti specifici, per lavori di pronto intervento, manutenzione ordinaria, manutenzione straordinaria e recupero rientranti nella categoria unica, corrispondente e riconducibile alla categoria OG1" e definita dall'art. 93 del Codice, pari al 2% dell'importo massimo di affidamento del singolo appalto specifico (€ 150.000,00) posto a base di gara e precisamente dell'importo di € 3.000,00, salvo quanto previsto all'art. 93, comma 7, del Codice.